



Presseinformation

2. Oktober 2025, Hürth-Efferen

BAUSTART FÜR DEN GALLHÖFER GEWERBEPARK.

Spatenstich: In Hürth entsteht ein neuer Unternehmer-Standort, der zugleich wichtiger Impulsgeber für die Wirtschaft der Region ist.

Hürth-Efferen. Mit dem symbolischen ersten Spatenstich fiel am 2. Oktober 2025 der Startschuss für den Neu- und Ausbau des Gallhöfer Gewerbeparks. Es ist der offizielle Beginn für ein Bauvorhaben, das bis Mitte des Jahres 2026 eine moderne und flexible Arbeitsumgebung für Unternehmen verschiedener Größen und Branchen schafft.

Bauherrin des neuen Gewerbeparks ist die Anton Gallhöfer Grundstücks- & Beteiligungs-GmbH & Co. KG, die mit ihrem Projekt zugleich kräftig in die wirtschaftliche Entwicklung des Standorts investiert. Über die nachhaltige Stärkung und Förderung unserer Region freuen sich auch Bürgermeister Dirk Breuer sowie Claudia Dahmann von der Wirtschaftsförderung der Stadt Hürth, die den Spatenstich persönlich begleiteten.

Büro und Gewerbe - rund 8.000m² vermietbare Fläche.

Der Gallhöfer Gewerbepark entsteht auf einem rund 20.000 m² großen Grundstück an der Kalscheurener Straße 154 inmitten des etablierten Gewerbegebiets Hürth-Efferen. Er besteht aus mehreren Gebäudekomplexen mit einer vermietbaren Gesamtfläche von etwa 8.000 m² - für die Nutzung als Lager, Werkstätte, Büro oder Ausstellungsfläche.

Dr. Philipp Gallhöfer, Geschäftsführer des gleichnamigen Gewerbeparks, erläutert bei der Begrüßung der Gäste: „Unser Ziel ist es, einen attraktiven Unternehmer-Standort zu errichten, der verschiedenen Bedürfnissen gerecht wird. Unser Gewerbepark wird eine Vielzahl an Mietern ansprechen – von kleinen Gewerbetreibenden, Privatleuten und Start-ups bis hin zu mittelständischen Handwerks- oder Dienstleistungsbetrieben.“

Modulare Flächenaufteilung - für maximale Flexibilität.

Denn neben der hervorragenden Verkehrsanbindung und einer guten Infrastruktur punktet der Gallhöfer Gewerbepark vor allem durch seine flexibel anpassbaren, multifunktionalen Mieteinheiten. Büroflächen können bereits ab ca. 98m² Größe modular geteilt und individuell mitgestaltet werden. Die 33 modernen Gewerbehallen (ca. 100 m² bis ca. 1.200 m²) sind miteinander kombinierbar und sogar mit Zwischenebene verfügbar - für noch mehr Möglichkeiten, sich zu entfalten und weiter zu wachsen.

Über das Unternehmen:

Die Anton Gallhöfer Grundstücks- & Beteiligungs-GmbH & Co. KG aus Hürth verwaltet sämtliche Gewerbeimmobilien der Gallhöfer-Gruppe und sitzt seit 1982 in Hürth. Zur Firmengruppe gehört u.a. auch die A.W. Gallhöfer GmbH, führender Anbieter für Estrich- und Bodenbelagsarbeiten im Großraum Köln-Bonn-Aachen.

Den Entwurf und die Gesamtbauleistung des Gewerbeparks verantwortet unser Projektpartner, die Althoff Industrie- und Verwaltungsbau GmbH aus Meschede.

Pressekontakt:

Anton Gallhöfer Grundstücks- und Beteiligungs-GmbH & Co. KG

Herr Johannes Dell

Kalscheurener Straße 154 | 50354 Hürth-Efferen

Tel: 02233-9630670 | E-Mail: j.dell@gallhoefer.com

Weitere Informationen zum Gewerbepark finden Sie auch auf unserer Webseite:

www.gallhoefer-gewerbepark.de

Bildmaterial: